

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT

Số: 84 /TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Buôn Ma Thuột, ngày 20 tháng 3 năm 2024



THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 29/2022/QĐST-DS ngày 18/5/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2343/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 57/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ kết quả thẩm định giá được thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 31201/CT-VVFC/BAN1 ngày 12/3/2024 của Công ty cổ phần định giá và dịch vụ tài chính Việt Nam VVFC.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 41/2024/HĐ-DVĐG ngày 19/3/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Căn cứ Thông báo số 41/TB-ĐGTS ngày 20/3/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo bán đấu giá tài sản kê biên của ông Lưu Kim Thanh và bà Ngô Thị Trúc Hạnh ; tại địa chỉ: số 19 Xuân Diệu, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk tài sản đấu giá gồm:

1. Tài sản đấu giá:

01 Xe Ô tô kéo, chở đã qua sử dụng của ông Lưu Kim Thanh và bà Ngô Thị Trúc Hạnh. Tài sản có đặc điểm như sau:

Đặc điểm tài sản đấu giá:

Nhãn hiệu: Vinaxuki.

Số loại: 3500TL.

Loại xe: Ô tô kéo, chở xe.

Ngày đăng ký (lần đầu): 30/5/2008.

Đặc điểm:

Năm sản xuất: 2008.

Biển kiểm soát: 47C - 196.99.

Số máy: 211H01408408.

Số khung: GWY28H060938.

Màu sơn: Vàng.
Dung tích: 3168 cm³.
Số chỗ ngồi: 03.
Tải trọng: 3185 kg.

Theo Giấy chứng nhận Đăng ký xe ô tô số 047255 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 28/9/2018 đứng tên ông Lưu Kim Thanh.

***Lưu ý:** Tình trạng xe không còn hoạt động.

- Các bộ phận bị tháo dỡ gồm: Táp li hai cánh cửa, cụm đèn chiếu sáng phía trước, đèn xi nhan bên phải, đèn cản trước, đèn xi nhan bên trái bị vỡ, ca lăng đầu xe, cản trước, tay quay kính hai bên, mặt đồng hồ điện, hệ thống Radio, ốp nhựa táp li và khoang cabin, các thiết bị điện trong khoang cabin, bình ắc quy xe, hộp đựng đồ nghề, hệ thống đèn chiếu sáng phía sau, hai nắp chụp bánh xe phía sau.

- Các bộ phận bị hư hỏng gồm: Hệ thống gương và gạt nước, hệ thống khung gầm xe bị xuống cấp rỉ sét nhiều, hệ thống tời xe đã bị mục không sử dụng được, các lốp xe đã bị mòn nhiều, hệ thống ghế ngồi đã bị hư hỏng, bị mòn nhiều, hệ thống động cơ xe đã lâu không hoạt động. Tổng thể xe đã hư hỏng không còn hoạt động được.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá và tham khảo hồ sơ.

2.1. Thời gian địa điểm xem tài sản: Từ ngày 01/4/2024 đến ngày 02/4/2024 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản do Công ty phối hợp với Bên có tài sản tổ chức hoặc người đăng ký tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu và xem tài sản hiện trạng của tài sản.

2.2. Thời gian địa điểm tham khảo hồ sơ: Từ ngày 01/4/2024 đến ngày 02/4/2024 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 09 Ngô Thị Nhậm, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

2.3. Nơi có tài sản đấu giá: Kho Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột. Địa chỉ: Số 29 đường Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia hồ sơ đấu giá.

3.1. Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 02/4/2024 (trong giờ hành chính) bao gồm cả trường hợp người tham gia đấu giá nộp hồ sơ đấu giá qua đường bưu chính.

3.2. Địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 09 Ngô Thị Nhậm, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

4. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 51.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi một triệu đồng).

5. Tiền mua hồ sơ đấu giá, tiền đặt trước.

5.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 150.000 đồng/01 hồ sơ.

5.2. Tiền đặt trước: **10.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười triệu đồng).**

*** Lưu ý:** Về thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào ngày 02/4/2024 đến 17 giờ 00 ngày 04/4/2024 theo số tài khoản: 111002925641 mở tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Đắk Lắk hoặc số tài khoản khác mà Công ty mở tại Ngân hàng thương mại, chi nhánh Ngân hàng nước ngoài tại Việt Nam của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê

Xanh. Ngoài thời gian trên người đăng ký nộp khoản tiền đặt trước vào thời gian khác thì phải có sự thỏa thuận với Công ty nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.

- Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá cung cấp cho Công ty chứng từ/hóa đơn/giấy tờ ... về việc nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá mà trong các giấy tờ cung cấp trên không thể hiện giờ, phút nộp tiền thì Công ty căn cứ vào ngày ghi trên các chứng từ nêu trên. Khoản tiền đặt trước của người tham gia đấu giá là hợp lệ (không phụ thuộc vào thời gian báo có của tài khoản Công ty).

- Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không cung cấp cho Công ty chứng từ/hóa đơn/giấy tờ ... về việc nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá thì Công ty sẽ căn cứ vào thời gian báo có của tài khoản Công ty, nếu quá thời gian (ngày, giờ, phút) mà Công ty đã quy định trong Thông báo này thì khoản tiền đặt trước của người đăng ký được xem là không hợp lệ. Hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá không đủ điều kiện đấu giá, Công ty sẽ hoàn trả khoản tiền đặt trước cho người đăng ký.

- Trường hợp khách hàng tham gia đấu giá nộp hoặc rút khoản tiền đặt trước mà có phát sinh phí thì khách hàng phải tự chi trả, bao gồm cả hình thức chuyển khoản.

- Trường hợp khách hàng không trúng đấu giá mà không thuộc trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước thì khoản tiền đặt trước và lãi phát sinh (nếu có), Công ty sẽ hoàn trả trong thời hạn 3 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

6.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 02/4/2024 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 09 Ngô Thì Nhậm, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

6.2. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản (xem trong Quy chế cuộc đấu giá đính kèm) nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 09 Ngô Thì Nhậm, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk); Số điện thoại: (0262)3688.788.

6.3. Bước giá: Tối thiểu là 2.000.000 đồng.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

7.1. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá bắt đầu: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 05/4/2024.

7.2. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh (Đ/c: Số 09 Ngô Thì Nhậm, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

8.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

8.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Yêu cầu người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có mặt vào lúc 09 giờ 00 ngày 05/4/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh để chứng kiến cuộc đấu giá tài sản.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày ông Lưu Kim Thanh và bà Ngô Thị Trúc Hạnh có quyền nhận lại tài sản nếu ông Thanh, bà Hạnh nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán



các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo đề người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải);
- Các đương sự;
- VKSND TP. BMT;
- Chi cục THADS TP. BMT (để niêm yết)
- Lưu: VT, HSTHADS;

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hồng Thủy